

LEPING NR1-18/512

Tallinn

08.12.2014

Riigimetsa Majandamise Keskus, keda juhatuses esimehe 29.09.2013 käskkirja nr 1-5/94 „RMK loodushoiuosakonna töötajatele volituste andmine“ alusel esindab Tallinna piirkonna juhataja Kristjan Maasalu (edaspidi Hankija), ühelt poolt

ja

õu Remartin keda seaduse ja põhikirja alusel esindab juhatuses liige
Mati Laamin

(edaspidi Skulptor), teiselt poolt

edaspidi ka nimetatud eraldi Pool või ühiselt Pooled,

sõlmisid alljärgneva lepingu (edaspidi Leping):

1. Leping sõlmimise alus ja objekt

1.1 Leping sõlmitakse Hankija poolt läbiviidud hanke DHS nr. 1-47.753 „Keila-Joa pargi skulptuuri tellimine“ tulemusena hankedokumentides ning Skulptori pakkumises esitatud tingimustele ja nõuetele vastavalt.

1.2 Eeldatakse, et poolte tahe lepingu sõlmimisel on suunatud sellele, et käesolev leping vastab riigihanke tingimustele.

1.3 Vastuolu korral käesoleva lepingu ja hankedokumentides esitatud tingimuste vahel eelistatakse poolte tahteavalduste tõlgendamisel hankedokumentides esitatud tingimusi.

1.4 Vastuolu korral hankedokumentide ja edukas pakkumises esitatud tingimuste vahel eelistatakse hankedokumentides esitatud tingimusi.

1.5 Vastuolu korral käesoleva lepingu ja edukas pakkumises esitatud tingimuste vahel eelistatakse käesoleva lepingu tingimusi, kui need on kooskõlas hankedokumentides esitatud tingimustega, vastasel juhul aga juhendatakse hankedokumentides esitatud tingimustest.

1.6 Leping objektiks on Leping Lisas 1 edukaks tunnistatud pakkumus Keila-Joa pargi skulptuuri (edaspidi ka Skulptuur) tellimine ja paigaldamine.

2. Leping osad ja muutmine

2.1 Leping lahutamatuks osadeks on kõik nõuetekohaselt vormistatud Leping Lisad.

2.2 Leping muutmine toimub ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel.

3. Lepingus kasutatud mõisted

3.1 „Leping“ – käesolev Leping ja selle juurde kuuluvad Lisad;

3.2 „Vääramatu jõud“ – poolte kontrollile allumatu asjaolu Võlaõigusseaduse § 103 lg 2 tähenduses, mis takistab käesoleva lepingu täitmist;

3.3 „Kolmas isik“ – mistahes füüsiline või juriidiline isik, kes ei ole Hankija ega Skulptor;

4. Leping maksumus ja maksmise kord

4.1 Leping maksumuseks on 24582,66 eurot, millele lisandub käibemaks.

Leping lõplik maksumus on 29499,20 eurot.

4.2 Lepingust tulenevate maksete laekumise kohaks on Skulptori poolt esitataval arvel näidatud arveldusarve.

4.3 Tasumine toimub 14 (neljateistkümne) tööpäeva jooksul peale Skulptori poolt arve esitamist.

4.4 Skulptor esitab arve Skulptuuri ja selle paigaldamisega seonduvate tööde eest p.5.1. toodud osade kaupa.

5. Skulptuuri üleandmise tähtaeg

5.1. Skulptor kohustub Skulptuuriga seonduvad tööd Hankijale üle andma:

- projekteerimistööd koos autoritasuga hiljemalt 31. detsember 2014.a
- skulptuuri hiljemalt 15. veebruar 2015.a.
- skulptuuri paigaldustööd hiljemalt 29. mai 2015.a.

5.2. Skulptuuri paigaldamise asukoht on:

- Keila-Joa park (Keila vald, Meremõisa küla, Keila metskonna maatükk nr. 33)

6. Omandiõigus ja Skulptuuri juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko: omandiõigus Skulptuuri ja Skulptuuri juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko läheb Skulptorilt Hankijale üle pärast Skulptuuri üleandmist ja paigaldamist. Punktis 7.7 nimetatud ladustamise korral läheb omandiõigus Skulptuurile Skulptorilt Hankijale üle peale Skulptuuri eest tasumist, Skulptuuri juhusliku hävimise või kahjustumise riisiko aga läheb Skulptorilt Hankijale üle peale Skulptuuri paigaldamist p. 5.2. näidatud asukohta Hankija poolt hankes väljendatud tähtajal.

7. Skulptuuri üleandmine ja vastuvõtmine

7.1 Skulptor annab Skulptuuri, mis vastab Lepingus ja Lepingu Lisas toodud nõuetele ja kirjeldusele, Hankijale üle Lepingu punktis 5 sätestatud korras.

7.2 Üleandmise kohaks on punktis 5.2 toodud kohad.

7.3 Skulptuuri paigaldamise täpne asukoht tuleb eelnevalt kokku leppida Hankija kontaktisikuga.

7.4 Hankija võtab vastu Skulptuuriga seotud tööd osade kaupa ja allkirjastab üleandmise-vastuvõtmise akti(d) Skulptuuriga seotud tööde osade vastuvõtmisel. Hankija määrab oma esindajateks Skulptuuri vastuvõtmisel Kristjan Maasalu tel. 5646 0209 ja Tõnu Must tel. 504 5002

7.5 Juhul, kui Skulptori poolt üleantav Skulptuur ei vasta Lepingu tingimustele või ilmneb Skulptuuris vigu ja/või puudusi või ei vasta Skulptuur kokkulepitule, siis on Hankijal õigus esitada Skulptorile vastav kirjalik pretensioon Skulptuuris esinevate puuduste ja vigade kohta.

7.6 Skulptor kohustub likvideerima Skulptuuri vead ja puudused omal kulul esimesel võimalusel, kuid mitte kauem kui 5 (viie) tööpäeva jooksul punktis 7.5 nimetatud pretensiooni saamisest arvates.

7.7. Skulptor võimaldab Skulptuuri ladustamist oma laos kuni 29. maini 2015.a.

8. Garantiitingimused

8.1 Garantiaaeg hakkab kehtima Skulptuuri üleandmis-vastuvõtmisaktile allakirjutamise hetkest.

8.2 Skulptuuri tootjapoolne garantiaaeg on vähemalt 24 (kaksümmend neli) kuud.

8.3 Garantiijuhtumile reageerimise aeg on maksimaalselt kuni 5 (viis) tööpäeva peale garantiijuhtumist teatamist Müüjale.

8.4 Garantii laieneb kõigile Skulptuuriga seotud töödele.

9. Lepingu loovutamine

9.1 Kumbki Pool ei tohi Lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma teise Poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.

10. Poolte vastutus

10.1 Tasumisega viivitamisel on Skulptoril õigus nõuda Hankijalt viivise tasumist 0,15 % võlgnetavast summast iga maksmisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid kokku mitte rohkem kui 15% võlgnetavast summast.

10.2 Skulptuuri üleandmise ja paigaldamisega viivitamise korral on Hankijal õigus nõuda Skulptorilt leppetrahvi 30 eurot iga viivitatud kalendripäeva eest.

10.3 Pretensioonid lepingu punktide 7.5 ja 8 rikkumise kohta esitab Hankija Skulptorile kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Skulptor on kohustatud viima mittenõuetekohase töö omal kulul nõuetega vastavusse Hankija poolt etteantud tähtjaks.

10.4 Punktis 10.1 nimetatud viivis tasutakse 14 (neljateistkümne) kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest arvates.

10.5 Punktides 10.2 nimetatud leppetrahvi ja punktis 10.3. nimetatuga seonduvad täiendavad kulutused võib Hankija maha arvata Skulptorile makstavast punktis 4.1 nimetatud Lepingu hinnast.

10.6 Lepinguga võetud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega Hankijale või

kolmandatele isikutele tekitatud kahju korral kohustub Skulptor taastama kahju tekitamisele eelnenud olukorra või hüvitama Hankijale olukorra taastamiseks kantud või olukorra taastamiseks kantavad kulud.

10.7 Skulptor on kohustatud tegema kõik temast sõltuva kõrvaldamaks rikkumist ja selle tagajärgi ning tekitatud kahju selliselt, et see rahuldab Hankijat.

10.8 Piiramata teisi Lepingu sätteid, astub kumbki Pool mõistlikke samme vähendamaks kahju, mis on või võib olla aluseks mistahes Lepingu järgsele kahju hüvitamise nõudele.

10.9 Lepingust tulenevate viiviste ja leppetrahvide maksmine, samuti tekitatud kahju hüvitamine, ei vabasta Lepingut rikkunud Poolt mistahes Lepingu järgsete kohustuste täitmisest.

11. Vääramatu jõud

11.1 Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjustas Vääramatu jõud. Vääramatu jõu esinemisel lükkub kohustuste täitmine edasi vastavalt asjaoludele ja nende tulemuste kestmise aja võrra.

11.2 Pool, kelle tegevust Lepingu täitmisel takistab Vääramatu jõud, peab koheselt teavitama teist Poolt Lepingu täitmist takistavatest asjaoludest. Vastasel juhul vastutab Pool oma lepingujärgsete kohustuste mittetäitmise eest vastavalt Lepingu punktile 10.

12. Lepingu kehtivus

12.1 Leping jõustub hetkest, mil mõlemad Lepingu Pooled on Lepingule alla kirjutanud ja kehtib kuni Poolte Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseni.

12.2 Ostjal on õigus Lepingust taganeda, kui Skulptor ei suuda kohaselt (viisil, kohas ja ajal) ja

kvaliteetselt täita Lepingut ja viivitab Skulptuuri üleandmisega enam kui 7 kalendripäeva. Skulptori

poolt tehtud kulutused sellisel juhul hüvitamisele ei kuulu.

13. Rakendatavad seadused ja kohtualluvus

13.1 Lepingu täitmisel ja Lepingust tulenevate vaidluste korral lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.

13.2 Lepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada Poolte kokkuleppega. Juhul, kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus kostja asukohajärgses kohtus.

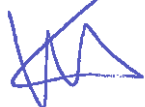
13.3 Lepingu üksiku sätte kehtetus selle vastuolu tõttu seadusega ei too kaasa kogu Lepingu või Lepingu teiste sätete kehtetust.

14. Kontaktisikud

14.1 Poolte lepingujärgsete kohustuste täitmise korraldamine ja lepingus ettenähtud teadete, nõuete ja teiste dokumentide edastamine toimub kontaktisikute kaudu. Poolte kontaktisikud on:

14.1.1 Hankija kontaktisikud: Kristjan Maasalu, tel. 5646 0209, e-post kristjan.maasalu@rmk.ee

14.1.2 Skulptori kontaktisik: Lemmi Karmine 56912063




14.2 Kõik teated ja pretensioonid peavad olema esitatud kirjalikus vormis ning olema adresseeritud Lepingu punktis 14 toodud kontaktisikutele.

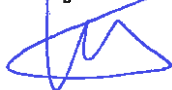
14.3 Leping on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari.

Poolte rekvisiidid

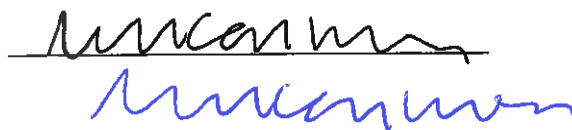
Riigimetsa Majandamise Keskus
Toompuiestee 24
10149 Tallinn
Registrikood 70004459
a/a nr EE901010402017653009

ÕÜ Remartin
Toome pst 46
10913 Tallinn
Registrikood 10978190
a/a nr. EE032200221023236724
KMKR: EE100863257

Kristjan Maasalu



Mati Karmin



Lisad

- Keila-Joa pargi skulptuuri tellimise hankedokumendid (ei asu lepingu juures)